



Stadt
Heringen
(Werra)

DER MAGISTRAT

Information gemäß Art. 13/ Art. 14 DSGVO bezüglich der Kauf-, Miet- und Pachtverträge

1. Verantwortlicher für die Datenverarbeitung:

Stadt Heringen (Werra) Bürgermeister
Obere Goethestraße 17
36266 Heringen (Werra)
Telefon: 06624 933-0
Mail: stadt@heringen.de

2. Beauftragte oder Beauftragter für den Datenschutz:

Madeleine Reuffurth
Sicherheitstechnik Stolz
Konrad Zuse Straße 21
36251 Bad Hersfeld
Telefon: 06621 - 9680093
Mail: madeleine.reuffurth@sicherheitstechnik-stolz.de

3. Zwecke und Rechtsgrundlage der Verarbeitung personenbezogener Daten:

Zwecke:

- Wahrnehmung von grundstücksbezogenen Aufgaben wie Kaufverträge, Miet-/Pachtverträge, Grunddienstbarkeiten, Baulasten, Ausübung/Nichtausübung oder Nichtbestehen eines Vorkaufsrechts, Vermessung/Grenztermine
- Begleitung von Boden- und Flurneuordnungsverfahren, Umlegungsverfahren
- Erhebung von grundstücksbezogenen Verwaltungsgebühren
- Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände
- Erhebung einer Kleininleiterabgabe

Rechtsgrundlagen:

- Bürgerliches Gesetzbuch, Baugesetzbuch, Grundbuchordnung, Flurbereinigungsgesetz
- Kommunalverfassung Hessen, Geoinformations- und Vermessungsgesetz Hessen, Straßen- und Wegegesetz Hessen, Kommunal-abgabengesetz Hessen
- Satzungen über die Erhebungen von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände
- Kommunale Satzungen über die Abwälzung der Abwasserabgabe für Kleininleiter
- Verwaltungsgebührensatzung

4. Kategorien personenbezogener Daten:

- Name, Vorname, Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort/Gemeinde
- Freiwillige Angaben zur weiteren Erreichbarkeit, wie Telefon, Fax, E-Mail-Adresse
- Kontodaten bei einer Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandats

Wenn die Daten nicht bei der betroffenen Person erhoben werden – zusätzlich:

- Landkreis Hersfeld-Rotenburg, Kataster- und Vermessungsamt, Wasserbehörde
- Amtsgericht Bad Hersfeld (Grundbuch)

- Notare
- Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Hessen

5. Kategorien von Empfängern von personenbezogenen Daten:

- Landkreis Hersfeld-Rotenburg, Kataster- und Vermessungsamt
- Amtsgericht Bad Hersfeld (Grundbuch)
- Notare
- Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Hessen
- Vermessungsbüros
- Bürgermeister/Gemeindevertretung (Kauf-, Miet- und Pachtverträge)

6. Dauer der Speicherung:

- 30 Jahre: Kaufverträge, Miet- und Pachtverträge nach Beendigung
- 10 Jahre: Grenzniederschriften, Unterlagen zum Vorkaufsrecht und zur Kleineinleiterabgabe
- 5 Jahre: Grundstücksverkehr und alle weiteren Punkte

7. Betroffenenrechte:

Auf Ihre Rechte zu Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragbarkeit und Widerspruch bezüglich aller Ihrer verarbeiteten personenbezogenen Daten weisen wir Sie an dieser Stelle ausdrücklich hin. Rechtsgrundlagen hierfür sind die Art. 15 bis 21 DSGVO.

Beruhet die Verarbeitung personenbezogener Daten auf Ihrer Einwilligung, können Sie diese jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

8. Beschwerderecht:

Jede betroffene Person hat das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde:

Der Hessische Beauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit

Postfach 3163

65021 Wiesbaden

Telefon: 0611 – 1408-0

Telefax: 0611 – 1408-900

E-Mail: poststelle@datenschutz-hessen.de

wenn sie der Ansicht ist, dass ihre personenbezogenen Daten rechtswidrig verarbeitet werden.